



राजस्थान सरकार
राजस्थान RAJASTHAN

श्री

C 738922

:- दान पत्र -:-

:- बख्सीस नामा:-

प्रथम पक्षकार -



श्रीमती भंवरकंवर पत्नी श्री रघुवीरसिंह जाति राजपूत आयु 59 वर्ष निवासी ग्राम खेतासर, सांकड़ा तहसील पोकरण जिला जैसलमेर जो कि इस दस्तावेज मे प्रथम पक्षकार से संबोधित किया गया है।
आधार कार्ड नम्बर 9408 1949 8930

ब ह क

द्वितीय पक्षकार -



के०एस०मेमोरियल शिक्षण संस्थान, सांकड़ा जरिये सचिव श्री महेन्द्रसिंह राठौड़ पुत्र श्री खीवसिंह जाति राजपूत निवासी ग्राम अमरसिंह की ढाणी, खेतासर सांकड़ा तहसील पोकरण जिला जैसलमेर जो कि इस दस्तावेज मे द्वितीय पक्षकार के नाम से संबोधित किया गया है।

आधार कार्ड नम्बर 7911 1720 7783

भंवर कंवर

उपपंजीयक
पोकरण



चूंकि प्रथम पक्ष की सम्पति जिसका विवरण अनुसूचि में दिया गया है। प्रथम पक्षकार उक्त भूमि का एक मात्र स्वामी होकर उसका उपभोग एवं उपयोग कर रही हैं जिसका चूंकि प्रथम पक्ष उक्त भूमि को सम्पति का दान द्वारा निष्पादन करना चाहती है अतः प्रथम एवं द्वितीय पक्ष की सहमति पर उक्त दान पत्र या साक्ष्यांकित करती हैं :-

1. यह कि दानदाता अनुसूचि में वर्णित सम्पति को स्वेच्छा से दानगृहीता को कब्जा सुपुर्द करता है जिसे दान गृहीता ने स्वीकार कर लिया है।
2. यह कि दानगृहीता आज दिनांक 11/10/2019 के बाद उक्त दान की गयी सम्पति का पूर्ण स्वामी होगे व अपनी इच्छानुसार उपयोग व उपभोग हेतु स्वतंत्र होगे।
3. यह कि दानगृहीता को की गई उक्त सम्पति का नामान्तरण अपने नाम करवा सकेंगे।
4. यह कि दानगृहीता उक्त दान की गयी सम्पति का हस्तान्तरण अन्य को कर सकेंगे।
5. यह कि आज दिनांक 11/10/2019 के बाद उक्त दान गयी सम्पति के संबंध में दानदाता का व उसके वारिसान को इसमें कोई हक व अधिकार नहीं होगा।

अनुसूची - दान की गई सम्पति

हस्तान्तरण की गयी भूमि संयुक्त खेत खसरा संख्या 718 रकबा 70 बीघा किश्म बारनी-3 मौजा ग्राम नया सांकड़ा पटवार हल्का सांकड़ा तहसील पोकरण जिला जैसलमेर में कब्जा व काश्त सुदा आयी हुई है।



अवर कावर



उप पंजीयक
पोकरण

10/10/19



उक्त सम्पूर्ण रकबा भूमि मे मुझ प्रथम पक्षकार का 1/2 वॉ

हिस्सा भूमि है। प्रथम पक्षकार ने अपना सम्पूर्ण हिस्सा

भूमि का 100/583 वॉ हिस्सा भूमि यानि सम्पूर्ण रकबे

का 100/1166 वॉ हिस्सा भूमि यानि 06(छ:ह) बीघा

भूमि आज दिन आप द्वितीय पक्षकार को बख्सीस की है। जिसे आप द्वितीय पक्षकार ने स्वीकार है।

यह है कि आप द्वितीय पक्षकार अपने नाम से बख्सीस की गयी भूमि मे नामान्तरण करण राजस्व रेकर्ड मे उपर वर्णित अनुसार दर्ज करा लेवे उसमे मेरे ब्यानो की आवश्यकता होगी तो मे मे दे दूंगी।

यह है कि उक्त बख्सीस की गयी सम्पत्ति पर किसी भी प्रकार का वाद विवाद नही है यानि पूर्ण रूप से विवाद रहित है।

उक्त बख्सीस की गयी भूमि ग्राम की आबादी से 04 कि.मी व डाम्बर सड़क से दूर है।

यह है कि उक्त भूमि पर किसी भी प्रकार का स्थगन आदेश जारी किया हुआ नही है।

आप द्वितीय पक्षकार ने उक्त भूमि बिना किसी प्रतिफल के स्वीकार की है।

यह है कि उक्त बख्सीस की गयी भूमि पर किसी भी प्रकार का निर्माण कार्य किया हुआ नही है यानि पूर्ण रूप से पाक व साफ है। उक्त भूमि मौके पर असिंचित है।

अवर कावर

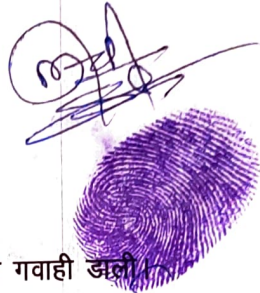


उप पञ्जीयक
पोकरण



अतः यह बख्सीसनामा मैने अपनी स्वेच्छा से बिना नशे पते के
पूर्ण होस हवास के साथ पढकर समझकर सुनकर गवाहानो के रुबरु
लिख दिया है जो सही व मन्जूर है वक्त जरूरत काम आवें ।

अबत कावर



1/ साक्षी :- प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष के कहने से गवाही डाली।
नाम सुरेश कुमार पुत्र श्री मुना 211 जाति गर
निवासी पोकरण तहसील पोकरण वाले की है।

सुरेश कुमार

2/ साक्षी :- प्रथम पक्ष व द्वितीय पक्ष के कहने से गवाही डाली।



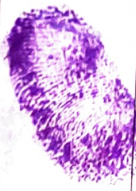
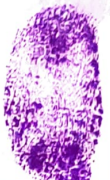
नाम मनो पुत्र श्री शरद जाति ए. 2401
निवासी मनो तहसील शरद वाले की है।

मनो

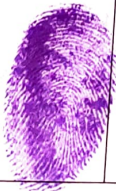
उप पंजीयक
पोकरण

पंजीयन अधिनियम 1908 की धारा 32-ए के तहत फींगर प्रिन्ट विक्रेता/क्रेता

प्रथम पक्षकार

नाम-प्रथम पक्षकार	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
	THUMB	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER	
						अपेक्षित

द्वितीय पक्षकार -

नाम-द्वितीय पक्षकार	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यमा	अनामिका	कनिष्ठा	हस्ताक्षर
	THUMB	FORE FINGER	MIDDLE FINGER	RING FINGER	LITTLE FINGER	
						



उप पंजीयक
पोकरण

हस्ताक्षर पहचानकर्ता

Presentation Endorsement

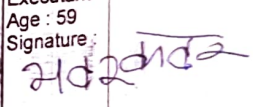
आज दिनांक 11 माह 10 सन् 2019 को 03:10 PM बजे
 श्री/श्रीमती/सुश्री BHANWAR KANWAR पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री RAGHUVVEER
 SINGH
 उम्र 59 वर्ष, जाति RAJPUT, व्यवसाय Housewife
 निवासी House No.:0, Colony: KHETASAR, Area: 0, City: POKARAN,
 Pin code: 345026, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN
 ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
 201901106007359

Gift Instrument (male)

उप पंजीयक
 हस्ताक्षर उप पंजीयक,
 POKARANA

Endorsement of Execution

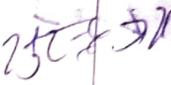
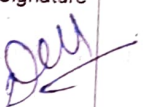
अनु क्र.	पक्षकारों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	पक्षकारों का प्रकार
1	श्री/श्रीमती/सुश्री BHANWAR KANWAR, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री RAGHUVVEER SINGH, व्यवसाय Housewife जाति RAJPUT House No.:0, Colony: KHETASAR, Area: 0, City: POKARAN, Pin code: 345026, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Executant Age : 59 Signature: 
2	श्री/श्रीमती/सुश्री MAHENDRA SINGH RATHORE (K S MEMORIAL SHIKSHAN SANTHAN SANKARA), पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री KHIV SINGH, व्यवसाय Other जाति RAJPUT House No.:0, Colony: AMAR SINGH KI DHANI KHETASAR, Area: 0, City: POKARAN, Pin code: 345026, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Claimant Age : 22 Signature: 

ने लेख्यपत्र Gift Instrument (male) को पढ़ सुन व समझकर निष्पादन करना स्वीकार किया।

प्रतिफल राशि रु 0/- पूर्व में / मेरे समक्ष / मैं से रु 0/- पूर्व में ————— ये मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान निम्न व्यक्तियों ने की है, जिनके हस्ताक्षर एवं अंगूठा निशान मेरे समक्ष लिए गए हैं।

उप पंजीयक
 पोकरण

अनु क्र.	गवाहों का नाम व पता	छायाचित्र	अंगूठा	हस्ताक्षर
1	Name: श्री/श्रीमती/सुश्री SURENDRA KUMAR, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री MOOLA RAM जाति NAI Age: 34 Add: House No.:0, Colony: POKARAN, Area: 0, City: POKARAN, Pin code: 345021, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature 
2	Name: श्री/श्रीमती/सुश्री MANOJ, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री SHARAD CHAND जाति BRAHMAN Age: 42 Add: House No.:0, Colony: POKARAN, Area: 0, City: POKARAN, Pin code: 345021, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature 
3	Name: श्री/श्रीमती/सुश्री ADV D P JOSHI, पुत्र/पुत्री/पत्नि श्री 0 जाति BRAHMAN Age: 35 Add: House No.:0, Colony: POKARAN, Area: 0, City: POKARAN, Pin code: 345021, District: JAISALMER, State: RAJASTHAN			Signature 

201901106007359

Gift Instrument (male)



जय प्रजियक, पोकरण
उप पंजीयक, POKARAN
पोकरण

Fees Receipt Endorsement

रसीद नं.	201902106007103
दिनांक	11-10-2019
पंजीयन शुल्क ₹	1872
प्रतिलिपि शुल्क ₹	0
पृष्ठांकन शुल्क ₹	300
अन्य शुल्क ₹	0
कमी स्टाम्प शुल्क ₹	9360
कमी सरचार्ज शुल्क ₹	1872
कुल योग	13404

201901106007359

Gift Instrument (male)

उप पंजीयक
उप पंजीयक POKARAN

Under 54 Endorsement

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पत्र की मालियत रु 187110 मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक राशि रु 9360 पर कमी पंजीयन शुल्क रु 1872, सरचार्ज राशि 1872 कुल रु 13104 रसीद संख्या 201902106007103 दिनांक 11-10-2019 में जमा किये गये हैं।

अतः दस्तावेज को रु 9360 के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।

201901106007359

Gift Instrument (male)

उप पंजीयक
उप पंजीयक POKARAN

Registration Endorsement

आज दिनांक 11/10/2019 को

पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 565 में

पृष्ठ संख्या 93 क्रम संख्या 201903106102701 पर पंजीबद्ध किया गया तथा

अतिरिक्त पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 1347 के

पृष्ठ संख्या 251 से 260 पर चरपा किया गया ।

201901106007359

Gift Instrument (male)



उपनिर्देशक POKARAN
पोकरण
